

au sommaire

Investir pour l'avenir	2
------------------------	---

De Pleaux à la zone des 4 routes en passant par St Martin Valmeroux les entreprises se développent.

Un avenir qui se construit au quotidien.....3

- OPAH
- Artisan d'Art
- ALT: 3 lettres pour le tourisme

Brèves des communes 4

9 480 **Dépenses Carburant** BUDGET OM 2007

Parution trimestrielle Diffusion 3 000 exemplaires Numéro ISBN : en cours ... Directeur de publication : Bruno Faure Rédacteur en chef : Florence Delmas Contacts: 04 71 40 72 09 - pays.de.salers@wanadoo.fr



Le N° 2

Il est enfin là! Au regard des réactions sur le premier numéro il semble que nos lecteurs cherchent à découvrir leur Communauté de Communes pour prendre toute la dimension des actions de cette dernière. Nul doute que ce numéro 2 de Com'A Lyre vous éclairera, mais pour débuter nous allons répondre à la question récurrente de nos lecteurs :

Qui est membre de la Communauté de Communes du pays de salers? Elle est composée de l'ensemble des communes des communes des can-

tons de st cernin , Salers et Pleaux, soit :

Ally, Barriac-les Bosquets, Brageac, Chaussenac, Escorailles, Pleaux, St martin cantalés, St Eulalie, Anglards de Salers, Fontanges, Le falgoux, Le fau, St Bonnet, St Chamant, St Martin valmeroux, St Paul de Salers, St Projet de Salers, Salers, Besse, Freix d'Anglards, Girgols, St Cernin, St Cirgues de Malbert, St Illide, Tournemire, St Vincent de Salers, Le Vaulmier. Son territoire représente 690 km² soit la plus grande communauté an suporficio du Cantal et concerne 6600 habitants. en superficie du Cantal et concerne 6600 habitants.

La Communauté de Communes dans ses locaux

Après de nombreux mois de travaux, La communauté de Communes du Pays de Salers rentre dans ses locaux. La réhabilitation d'une maison fermée va permettre de redonner vie à un quartier de Salers peu fréquenté ces dernières années. Outre les bureaux des directrices de la communauté et de l'office de tourisme ainsi que des chargés de missions cet équipement est doté d'une salle de réunion ainsi que d'une salle visio - accueil ou les citoyens pourront chaque semaine par visioconférence se rapprocher des services de la CAF. Dans un souci de faciliter l'accès à tous, une rampe a été réalisée.

A conserver les nouvelles coordonnées de la Codecom:

Communauté de Communes du **Pays de Salers** Place du Châteaux **15140 Salers** Tél: 04 71 40 72 09 Fax: 04 71 40 74 92 Pays.de.salers@wanadoo.fr Horaires du lundi au vendredi: 8 h 30 - 12 h 13 h 30 - 17 h



BREVES

Téléphonie mobile

La couverture en terme de téléphonie mobile s'étend progressivement sur le territoire. Le Conseil général a financé un pylône desservant les communes de Saint Vincent de Salers et du Vaulmier. Le dispositif est complété par l'implantation d'un pylône au Col de Nérone.

ADSL

Dans le cadre, de son programme Département innovant mis en place avec France Télécom le Conseil Général a déployé l'ADSL sur la majeure partie du territoire.

Désormais, des zones non desservies relèvent de la convention entre le Département et la Région en vu de la résorption des zones d'ombres non desservies en Haut débit

Saint Projet de Salers, mi avril 2008

- Girgols et Saint Cernin, mi avril 2009
- Saint Paul de Salers, mi juillet 2009
- Pleaux, mi octobre 2008

L'engagement des partenaires porte sur une finalisation des travaux à la mi 2009.

Visio-accueII

A partir de 2008 la bibliothéque de Saint Cernin va recevoir une borne visio qui permet de contacter en direct les services de la CAF. Ce dispositif est aussi accessible depuis la Bibliothéque de Pleaux ainsi que dans les locaux de la Communauté de Communes. Ces derniers vont aussi accueillir, la borne du Conseil Général, qui permettra un contact directe au site portail e-administration de ce dernier vers un accès sur les sites de la Chambre d'Agriculture et des Assedic,



Magazine d'information de la Communauté de Communes du Pays de Salers

ACTIONS - PROJETS

Investir pour

Permettre au territoire de se développer, en offrant aux entreprises l'opportunité de S'implanter, de S'étendre et de tra-Valler en confiance. Voila les objectifs que c'est assigné la CODECOM

Depuis sa création, la communauté s'est engagée dans un travail de réflexion visant à définir les actions à mettre en oeuvre pour offrir des conditions optimum au développement de son tissu économique.

Créer des conditions :

Depuis 2005, la Codecom a investi plus de 200 000 € sur la Zone d' Activité de Pleaux. Ces investissements ont, d'ores et déjà, permis l'installation de 6 entreprises sur 13 000

Actuellement, 10 000 m² sont encore disponibles au coût de 3 € le m²

(pour tous renseignements contactez la Communauté de Communes.)

La Codecom accompagne les entreprises dans leur développement :

Deuxième ployeur du territoire, l'entreprise de plomberie Lavergne compte 20 employés. Souhaitant disposer de fonctionlocaux nels cette dernière s'est installée sur la zone d'activité de Pleaux, en Janvier 2007 dans le cadre d'un atelier relais réalisé par la Communauté de Commune.

A cette l'occasion communauté la Communauté de Commune a reçu **Monsieur Le Préfet** première zone éco- atelier relais. nomique du terri-

toire. Ce dernier a salué l'importance de ce type d'investissement pour favoriser le développement de notre territoire rural et enfin il a tenu à signaler qu'il n'y avait pas de fatalité économique à vivre sur un territoire rural et que la volonté permettait de se doter de véritable outil structurant.

En novembre, la communes vient de livrer à l'entreprise d'électricité pour inaugurer la rière son second



Inauguration de la Zone de Pleaux en présence de gauche à Droite de : Mr le Sous-préfet, Mr Bruno Faure, Mr le Préfet, Mr Marc Sepchat, Mr Jean -yves

Favoriser de nouvelles implantations :

parc économiques d'activités La création tres routes» de Salers n'est pas une rumeur ou un projet à l'étu-de, c'est une réalité qui depuis 2 ans prend forme et se concrétise.

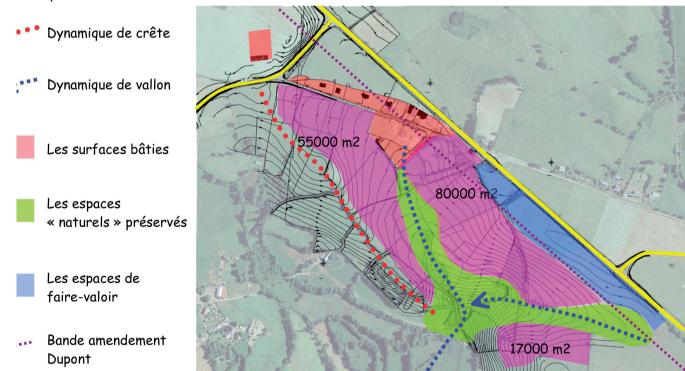
Ce parc d'activité d'une quinzaine d'hectares va permettre d'étendre l'offre d'accueil de notre territoire et favoriser le développement de nouvelles activités. Sa création repose sur la nécessité, pour notre territoire, d'être en ca-pacité de disposer de réserve foncière pour faire face à la demande.

Sa localisation, s'appuie quant à elle sur son accessibilité et son positionnement géografique au croisement du CD 922 reliant Aurillac à Mauriac et du CD 680, porte d'entrée sur la Corrèze via St Privat-Argentat.

Réalisations

Les études d'opportunité et d'intégration paysagère ont été réalisés

Les premiers achats de terrains sont en cours.



Projet proposé dans l'étude menée par le cabinet Atelier et d'Architecture de l'Environnement- claude Chazelle-Paysagiste DPLG-Clermont Ferrand

Gagner des parts de marché!

Totes - Isotoner - ESNY

Tout le monde connaît le nom de cette entreprise sur notre territoire mais peu savent, qu'il s'agit du deuxième producteur mondial de la ganterie et que ses actionnaires sont américains.

120 personnes travaillent dans l'usine de St Martin -Valmeroux qui génère un chiffre d'affaire de 26 Millions d'Euros.

L'usine Isotoner est le lieu d'expédition et le centre comptable de l'entreprise Isotoner France.

Les 600 000 euros consacrés au transport de ses marchandises sont transport de ses marchandises sont assurés par des entreprises Cantaliennes, qui ont d'après le directeur de l'usine un fonctionnement performant. Il est à noter que nos particles de l'usine un sont en que nos performant. routes ne sont en rien un obstacle

pour cette entreprise. Autres qualités appréciées sur notre territoire, la sécurité et le respect de la population pour les unités de production, tout comme il reconnaît le sérieux et l'esprit d'entreprise de ses employés qui sont pour l'essentiel des femmes. Des qualités qui poussent l'entreprise à envisager son extension sur le site de Saint Martin Valmeroux avec la construction d'un nouvel entrepôt de 1 200 m². Cette entreprise qui communique tous les jours avec l'ensemble de l'Europe et les Etats-Unis est la preuve que notre territoire possède preuve que notre territoire possède des atouts qui ne demandent qu'à ëtre exploitës.

ECOUVERTES - IN

Accueillir: fil rouge de l'action communautaire

Améliorer les conditions d'accueil des entreprises va bien au delà du foncier et de l'immobilier. En effet, cela exige aussi la mise oeuvre d'actions permettant d'accueillir de nouvelles population. La communauté s'efforce donc de créer une dynamique permettant de développer l'attractivité de son territoire. Cela passe aussi bien par le logement, les Services, la culture ou encore le tourisme.

Un avenir qui se construit au quotidien :

1 425 000 € sur 5 ans de 'ETAT pour Améliorer l'Habitat et développer notre capacté d'accueil permanente

Agence Nationale de l'Habitat, le 13 Août sous conditions. dernier à Saint Illide, la mise en place d'une Les objectifs étant de réhabiliter et créer : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de revitalisation Rurale de 5 ans. Outre son incidence directe sur l'habitat du territoire, cette opération générera plus de

5 000 000 € de travaux pour nos entreprises.

Les objectifs fixés sont

- D'accueillir de nouveaux ménages dans un parc de logement locatif de qualité ou en accession à la propriété
- D'améliorer le confort des résidences des propriétaires occupants
- De permettre le maintien à domicile de personnes âgées et/ou en perte d'autonomie
- De reconquérir le parc de logements vacants sur le secteur

Dans ce cadre, un dispositif d'aides finan-

La communauté de communes du Pays cières a été élaboré par l'ANAH et la Com- est octroyée pour sa réhabilitation. de Salers a contractualisé, avec l'ETAT et munauté. Ces dernières étant octroyées De même, dans le but de lutter contre l'ha-

215 logements de propriétaires occu-

80 logements locatifs

50 accessions à la propriété

La Codecom en partenariat avec les communes abondera le dispositif des aides de l'Etat en consacrant plus de 305 000 € à

cette opération.

Ainsi, avec l'appui des communes elle bonifiera les subventions de l'Anah à hauteur de 5 % pour les logements locatifs conventionnés.

être octroyé si des aménagements spécifiques aux personnes à mobilité réduites Un conseiller viendra chez vous sur rendezsont réalisés

Par ailleurs, si le logement est vacant depuis plus de 12 mois, une prime de 1000 €

bitat indigne, la Codecom soutiendra la réalisation de travaux d'amélioration.

Enfin, pour favoriser la primo-accession, une prime peut être accordée pour l'acquisition d'une maison aux bénéficiaires d'un prêt à taux zéro.

Pour tout renseignements:

- Mairie de Pleaux le 2ème Jeudi de 11h
- Mairie de St Cernin le 4ème Mercredi du mois de 9h30 à 10h30
- Siége de la CODECOM (Place du Château) le 4éme mercredi du mois de 11h

Un supplément de 5 % pouvant, également II est aussi possible de les contacter au :

TEL: 04 71 48 32 00

vous pour analyser votre dossier et établir les aides dont vous pouvez bénéficier

Favoriser l'accueil d'artisan d'art pour redynamiser nos villagese

Cité, classée parmi les «plus Beaux villa- ment, d'un atelier et d'une boutique. Les seau de produits de qualité à son image. ges de France, elle reçoit 25 000visiteurs par an. Son château et la qualité de son architecture en font un point fort touristique du Pays de Salers. Malgré cette notoriété le village ne compte que 2 commerartisan d'art

pas plus pour que la Codecom s'engage dans l'acquisition et l'aménagement d'une maison destinée à accueillir un artisan

travaux sont envisagés en début d'année 2008. Cette année sera consacrée à choisir le candidat idéal pour occuper les lieux.

L'objectif étant que cet artisan s'installe ces (1 café et 1 hôtel-restaurant) et un à l'année ainsi que sa famille et propose des oeuvres originales. Monsieur le maire Consciente de ce potentiel, il n'en fallait Jacques Latournerie, salue cette initiative et reconnaît l'opportunité que cela représente pour sa commune.

La Communauté de Communes souhaite renouveler ce programme sur d'autres Cette maison disposera donc d'un loge- parties de son territoire afin d'offrir un ré-



Coûts d'investissement : 198 926 €

ALT 3 lettres pour le tourisme

Sabine Vielzeuf: directrice de l'ALT motion et de communication. du Grand Pays de Salers nous explique quelle est cette nouvelle structure:

Sabine Vielzeuf pouvez vous nous dire de quoi il s'agit?

SV:

l'Agence Locale de Tourisme regroupe les offices de tourisme de Mauriac et l'office intercommunal du pays de Salers. Sa création correspond à la nouvelle politique de la région qui souhaite développer des structures s'appuyant sur une logique de territoire afin d'organiser et de mutualiser les moyens des offices de tourisme pour conduire des actions communes de pro-

Qu'est que cela va changer dans le fonctionnement des offices?

SV:

Un travail de mutualisation était déjà en place depuis une dizaine d'années, nos • documents étaient communs. Les habi- • 6 Châteaux tudes de travail sont prises depuis long- • 7 musées temps. Au niveau des prestataires et du • 2 Plus Beaux villages de France public le fonctionnement reste le même • 1 Golf et aucune différence ne se fera sentir. Par • 3 centres équestres contre nous allons pouvoir développer nos • 2 Plan d'eau et 1 base de loisirs actions de promotions et de commercia- • 3 stations de ski de fond lisations, comme la mise en service d'un • 47 sentiers classés au PDIPR site internet commun.

L'ALT du Grand Pays de Salers en chiffre

- 5 bureaux d'informations : Mauriac, Pleaux, salers, St Martin-Val meroux, Tournemire.
- 36 communes

INFOS DES COMMUNES

Tournemire : un village au soleil de l'Espagne

Tournermire -Rupit i Pruit voila une nouvelle et 1ère union entre le Pays de Salers et la Catalogne née d'une amitié commune. Le maire et les conseillers municipaux de Tournemire ont reçu leurs homoloques Espagnol afin de sceller leur union. Un jumelage qui augure de beaux échanges dans les années à venir

de gauche à droite : Mr Bruno Faure, Mr Lehours, Mr Latournerie, Mr le maire de Rupit i Pruit, Mr le 1er adjoint de Rupit i



Evénement culturel dans la vallée du Mars

L'association Aspect basée dans la Vallée du Mars, travaille sur la mise en avant des richesses locales qu'elles soient géologiques, géomorphologiques ou patrimoniales. Cette magnifique vallée, ou la randonnée est un des meilleurs moyen de découverte, fut source d'inspiration de nombreux artistes comme le peintre Rousseau.

Forte de cette histoire, l'association a initié un projet, en collaboration avec la DRAC. Ce dernier, vise à développer un projet qui s'étend sur l'ensemble de la vallée et qui a pour objectif de créer des sentiers composés de haltes artistique.

L' idée étant de découvrir une oeuvre qui mettra en scène un élément majeur du paysage, de la flore ou du patrimoine.

Projet de longue haleine, il est envisagé dans le temps et s'articule autour de l'accueil d'un artiste hors période estivale, cet accueil trouvant des prolongements dans le développement de rencontres entre les professionnels du monde culturel, les élus et la population locale. L'année 2007 a vu la pose de la première pierre de ce projet au Falgoux. Cette édition a, également, été l'occasion de proposer, en dehors de la période estivale, une semaine autour de l'art en partenariat avec la Codecom. A cette journée d'échange, sur le thème de l'art contemporain en milieu rural entre élus, professionnels et institutionnels a rassemblé plus de 30 participants issu de toute l'Auvergne, pour une journée de formation et d'échange.



Inauguration de la première oeuvre de la Vallée du Mars



Statue de BOZO

Pleaux, un nouvel espace de vie

Des arbres, des espaces piétons, avec les travaux de surface. des terrasses mises en valeur? 43 places de parking disponibles Où sommes-nous?

Pleaux. Finie l'anarchie de voitures les jours d'affluence.

Depuis le mois de Février un chantier d'envergure est mené à Pleaux.

aux normes des réseaux d'eau et électriques.

Avril a vu débuter la phase 2,



dans un rayon de 80 à 100 m du Au mois de juillet sur la place de bourg, la mise en valeur par éclairage au sol des richesses du patrimoine Pleaudien et surtout un espace piéton avec des arbres, bancs...

La volonté de créer un vrai lieu La 1ère phase a permis la remise de convivialité, un espace de vie accueillant qui a pour objectif de conforter la vie économique et sociale du bourg.

> Chacun pourra découvrir un nouveau Pleaux.

Croquis de la place de Pleaux

Le Domaine du Fau à Saint Bonnet de Salers voit la construction de la Maison de la Salers avancer à grands pas. Véritable vitrine pour la race Salers, elle regroupera la station d'évaluation et les bureaux des instances raciales.

Il est important de souligner la synergie des partenaires publics et privés entre la CODECOM et le Herd-Book Salers. La Communauté de Communes pour l'acquisition du foncier et sa location au Herd Book qui lui a investit 1 868 000 HT €

Michel Barnier, Ministre de l'Agriculture et de la Pêche et Alain Marleix, Secrétaire d'Etat à la Défense chargé des anciens combattants, ont fait l'honneur aux éleveurs, élus et invités de visiter la Maison de la Salers le 19 octobre dernier. Michel Barnier a symboliquement coupé le ruban de la 1ère stabulation puis posé la 1ère pierre de la 2e. La venue des Ministres a témoigné de l'importance du projet pour l'Etat et la présence massive des éleveurs et responsables locaux, de la crédibilité et de la cohérence de ce projet. Un projet qui est reconnu comme un des 4 Pôles d'excellence rurale du Département.

La Maison de la Salers comprend donc trois bâtiments : deux stabulations pour l'accueil de 80 et 48 veaux, puis, un bâtiment central pour le ring de vente et les bureaux des instances raciales. La Station d'évaluation permet d'évaluer et qualifier les veaux les plus prometteurs de la race.

La construction de la 1ère stabulation s'est achevée en septembre 2007 pour accueillir comme prévu les 1ers veaux de cette nouvelle station d'évaluation. 78 veaux sont rentrés provenant de 64 élevages différents et de 6 départements : Cantal, Puy de Dôme, Corrèze, Haute-Loire, Ardèche et Mayenne. 15 veaux sont en pension. Les deux autres bâtiments sont en cours de construction. L'achèvement des travaux est prévu en avril 2008 pour le ring et les bureaux afin de pouvoir accueillir la 1ère vente des veaux et en été 2008, pour la 2e stabulation. Les instances raciales emménageront dans les nouveaux locaux en mai ou juin 2008 avec l'installation de 8 personnes qui viendront travailler sur le territoire.

Par ailleurs, la Codecom investira le site pour en faire un pôle de mis en valeur des produits du terroir. Le site de la Grange sur le Domaine deviendra alors un lieu de découverte, de vente et d'échange avec le grand public.

St Martin Valmeroux : des moteurs de champions

Francis Borne et Marcial Meydieu sont les heureux présidents du club auto-cross de Saint Martin Valmeroux. Après une saison de réflexion et de recherche d'appuis financiers, ils ont, cette année, proposé une nouvelle image de l'Auto Cross. En effet la Codecom à décidé de s'investir dans ce projet et d'aménager un équipement de qualité. Ce nouveau circuit conforme aux plus hautes exigences a vu le jour dés le mois d'Août. Un circuit à la hauteur des ambitions du champion de France Rigaudière, «Local de l'étape».

Un circuit rénové, 160 concurrents présents cette année, une équipe de bénévoles survitaminés, voilà tous les ingrédients qui ont amené la Fédération Française à accorder son visa pour l'homologation du circuit pour une manche du championnat de France 2008. Lorsque l'on interroge nos coprésidents, l'un passionné de Buggy, kart et autre D3 ou D2, son homologue investi dans sa commune, ils sont unanime pour saluer le sens de l'accueil de la population saint martinoise qui durant 1 semaine voit sa population doubler. Ils ont aussi un énorme coup de coeur pour les bénévoles, car sans leurs efforts et leur enthousiasme rien ne serait possible.

A l'année prochaine, pour la 1ère manche de Championnat de France à Saint Martin Valmeroux.

Inauguration du circuit en Août La Codecom a investi sur ce projet 210 000 €

