Communauté de Communes du Pays de Salers

Procès verbal
Réunion du 06 septembre 2018

Etaient présents : François DESCOEUR, Patrice FALIES, Bruno FAURE, Jean-Louis FAURE, Régis JOUDRIER, François LACHAZE, Christian LAFARGE, Martial MEYDIEU, Jean-Noël PARRA, Albert ROCHETTE

Excusés :Jean-Yves BONY, André DUJOLS, Michel FABRE

Ordre du Jour

- Marchés de travaux
- Maison d'artisan d'art de St Cernin
- Plans de financement

---

1. Marché de travaux :
    a. Avenants Marché de travaux : Hôtel d'entreprises (DEB_2018_095)

➔Les élus valident à l'unanimité les avenants suivants :

- Avenant 2 lot 14 :Plomberie : +1441.30€HT (parois de douches)
- Avenant 3 lot 14 : Plomberie : +786.00€HT (raccordement ventilation fosse)
- Avenant 4 au lot 1 : Terrassement : +605.00€HT (pose d'une grille)
- Avenant 2 au lot 10 : Menuiseries : +700.00€ (pose de trappes)
- Avenant 2 au lot 15 : Electricité :+2182.60€ (sous comptage électriques)

    b. Avenant Marché de travaux Brasserie (DEB_2018_096)

➔Les élus valident à l'unanimité les avenants suivants :
- Sous traitance de l'entreprise BLANC pour travaux relatif aux toits terrasse à l'entreprise SARL RIOS.

    c. Alimentation électrique brasserie (DEB_2018_097)

Le Président rappelle aux élus que des travaux relatifs à l'alimentation électrique de la Brasserie GBL doivent être réalisés. Il présente les devis réalisés par le Syndicat d'Electricité du Cantal concernant l'alimentation BT du bâtiment.

Montants estimés des travaux :

- Alimentation BT : Montant total : 15 756.62€ HT

Montant à la charge de la communauté de communes : 6302.65€ (soit 40% du montant HT)

➔Les élus valident à l'unanimité les propositions du Syndicat d'Electricité du Cantal

d. Avenant au contrat de maîtrise d'oeuvre (DEB_2018_098)

Le Président rappelle aux élus que la Communauté de Communes le projet de réaménagement du Stade du Moulin à Vent conjointement avec la Mairie de St Cernin.
Dans ce cadre, le Président rappelle que les cabinets Ateliers du Rouget et Atelier Cyril VIDAL ont été choisis.
Il précise qu'un avenant au contrat doit être signé afin de fixer le montant définitif de l'enveloppe financière à 1 679 000€HTet du forfait de rémunération à 178 309.80€HT.

➔Les élus approuvent, à l'unanimité, la signature de cet avenant.

2. Marché de travaux - Maison d'artisan d'art St Cernin (DEB_2018_103)

Le Président rappelle aux élus que la Communauté de Communes a décidé de réaliser une nouvelle opération de maison d'artisan d'art sur la commune de St Cernin.
Dans ce cadre, il présente aux élus le résultat de la commission d'appel d'offres concernant les travaux d'aménagement. Il précise, après examen du classement des offres présentées, que les membres de la commission d'appel d'offres ont décidé de retenir pour ce marché les entreprises suivantes :

Lot 1 / Enlèvement amiante et plomb : SARL Puechoultres et Fils pour un montant de 21 700.00€ HT
Lot 2 / Démolition générale : SA-TPA pour un montant de 39 650.75 € HT
Lot 3 / Maçonnerie, gros œuvre : Maçonnerie Blanc pour un montant de 117 587.48 € HT
Lot 4 / Charpente : SARL Ritou Hervé pour un montant de 13 000.00 € HT
Lot 5 / Couverture, zinguerie : SARL Ritou Hervé pour un montant de 30 000.00 € HT
Lot 6 / Menuiseries extérieures et intérieures : SARL Hubert Joanny pour un montant de 56 655.19 € HT
Lot 7 / Isolations, plafonds, cloisons peintures : SAS Delpon pour un montant de 54 960.96 € HT
Lot 8 / Carrelages, faïences : Brunhes-Jammes SAS pour un montant de 14 063.68 € HT
Lot 9 / Revêtements de sols souples : Sol15000 pour un montant de 1 727.27 € HT
Lot 10 / Electricité, chauffage électrique, ventilation mécanique : SARL Longuecamp pour un montant de 22 600.00 € HT
Lot 11 / Plomberie, sanitaire, production d'eau chaude : SARL Lesmarie pour un montant de 11 889,20 € HT
Soit un montant total de 383 834.53€HT.

➔Les élus entérinent, à l'unanimité, la décision de la commission d'appel d'offres.

3. Plans de financement

a. Plan de financement - Equipement sportif (DEB_2018_100)

Le Président rappelle aux élus qu'il a été décidé de mener une opération d'aménagement et de développement du site du stade du Moulin à vent sur la Commune de Saint-Cernin.
Dans ce cadre, il précise qu'une mission de maitrise d'oeuvre est en cours et qu'une procédure d'appel d'offres va être prochainement lancé.

➔Les élus valident la sollicitation financière de nouveaux partenaires et valident le plan de financement.

b. Plan de financement - programmation culturelle (DEB_2018_104)

Le Président rappelle aux membres du bureau que la communauté de communes propose une saison culturelle sur son territoire. Il fait lecture de la programmation 2018-2019 et propose de solliciter des financements auprès de partenaires.

➔Les élus valident à l'unanimité la programmation culturelle « Voyage culturel en Pays de Salers » et le plan de financement présenté.