



Réunion de Bureau
Communauté de Communes du Pays de Salers
Réunion du Lundi 5 octobre 2015

Étaient présents : Messieurs Michel FABRE, Patrice FALIES, Bruno FAURE, Jean-Louis FAURE, Christian LAFARGE, Martial MEYDIEU, Jean-Noël PARRA, Albert ROCHETTE, François DESCOEUR, André DUJOLS, Jean-Yves BONY, François LACHAZE.

Excusés : Régis JOUDRIER.

Ordre du Jour

1. Schéma de Coopération de Développement Intercommunal
 2. Déchetterie de Pleaux
 3. Tarifs SPANC
 4. Apport terrain SEM
 5. Révision du loyer de Tournemire
 6. Réaménagement d'emprunt
 7. Questions diverses
-

1. Schéma de Coopération de Développement Intercommunal

Dans le cadre de la préparation de la réunion du 10 octobre avec l'ensemble des maires, le bureau valide une position commune contre le SCDCI qui prévoit entre autres la fusion du Pays de Salers et du Pays de Mauriac, et présente les arguments suivants :

- Précipitation des événements
- Absence d'étude de la fiscalité et financière
- Unité du Pays de Salers, territoire de projets
- 8955 habitants, 647 km² (éligible au régime dérogatoire)
- Prérogative des élus de décider du périmètre de leur collectivité et de son évolution

Des groupes de travail sur les nouvelles prises de compétences sont créés :

- Groupe pour un bilan sur l'eau : DESCOEUR, LACHAZE, BONY
- Groupe pour assainissement : LAFARGES, FABRE, MEYDIEU

Nb : suite à une consultation, le groupe assainissement a été étendu à : Mrs KLEM, STEENE et JM FABRE.

2. Déchetterie de Pleaux

→ Les élus valident à l'unanimité le raccordement au réseau AEP pour un surcoût de 8000€ et autorisent le Président à signer l'avenant au marché de l'entreprise Bergheaud et valident le devis de la SAUR.

3. Tarifs SPANC

→ Les élus décident de fixer les tarifs applicables de redevances SPANC de la manière suivante :

- 60€ pour le contrôle d'un assainissement existant
- 100€ pour le contrôle de conformité d'un assainissement neuf.
- 110€ pour une visite demandée par un notaire ou une agence immobilière

Le Président rappelle que cette décision devra être entérinée en conseil communautaire.

4. Apport terrain SEM sur l'Espace 360 Degrés

→ Les élus valident la participation de la communauté de communes à la SEM à hauteur de l'apport du terrain de 1ha 92a 05ca, valorisé à 8€ HT le m², soit 153 640€.

5. Révision loyers Tournemire

→ Les élus valident la révision de loyers à 400€ mensuels à Tournemire.

6. Réaménagement d'emprunt

→ Les élus approuvent, à l'unanimité, le réaménagement de l'emprunt aux conditions suivantes :

- Montant initial inchangé : 750 000€
 - Taux 3.5% (contre 4.5%)
 - Durée inchangée, échéance finale le 25/06/2024.
- soit une économie de 35 000€.

7. Questions Diverses

a. Demande de subvention

→ Les élus valident l'attribution d'une subvention de 500€ au binôme MATHIEU/VAREILLE pour leur participation du au 4 L Trophy. Ils demandent aux binômes d'apposer le logo de la communauté de communes sur la 4L et d'intervenir dans les écoles pour présenter leur action et leur voyage.

b. Cantal Initiatives

Le Président présente la demande de Cantal Initiatives qui souhaite que les communautés de communes puissent participer au financement des porteurs de projet éligibles.

→ Les élus décident d'ajourner la décision dans l'attente de connaître la position des autres collectivités.

c. Leader 2015-2020

→ Les élus désignent François DESCOEUR, titulaire et Jean-Louis FAURE, suppléant pour siéger à la commission d'attribution des fonds Leader.

Informations diverses :

Le Président informe les élus de l'achèvement des travaux de prolongement de la mise à l'eau de Longayroux.